

**Stichting Huis van Levenskunst
T.a.v. het bestuur
Arnhemseweg 125
7331 BE APELDOORN**

Jaarrekening 2020

**Stichting Huis van Levenskunst
T.a.v. het bestuur
Arnhemseweg 125
7331 BE APELDOORN**

Jaarrekening 2020

INHOUDSOPGAVE	Pagina
1. Jaarrekening	
1.1 Balans per 31 december 2020	4
1.2 Staat van baten en lasten 2020	6
1.3 Toelichting op de jaarrekening	7
1.4 Toelichting op de balans	9
1.5 Toelichting op de staat van baten en lasten	11
2. Overige gegevens	
2.1 Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2020	13
2.2 Gebeurtenissen na balansdatum	13
3. Bijlagen	
3.1 Staat van de vaste activa	14

1. FINANCIEEL VERSLAG

1. JAARREKENING

Stichting Huis van Levenskunst te APELDOORN

1.1 Balans per 31 december 2020

(Na resultaatbestemming)

ACTIVA	31 december 2020		31 december 2019	
	€	€	€	€
Vaste activa				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Verbouwing	46.815		52.333	
Inventaris	<u>629</u>		<u>1.018</u>	
		47.444		53.351
Vlottende activa				
<i>Vorderingen</i>				
Handelsdebiteuren	<u>3.101</u>		<u>3.101</u>	
		3.101		3.101
<i>Liquide middelen</i>		27.061		50.127
Totaal activazijde		<u><u>77.606</u></u>		<u><u>106.579</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 3 juni 2021

Stichting Huis van Levenskunst te APELDOORN

1.1 Balans per 31 december 2020

(Na resultaatbestemming)

PASSIVA	31 december 2020		31 december 2019	
	€	€	€	€
Stichtingsvermogen				
Stichtingsvermogen	<u>31.556</u>	31.556	<u>31.556</u>	31.556
Voorzieningen				
Overige voorzieningen	<u>24.050</u>	24.050	<u>19.285</u>	19.285
Langlopende schulden				
Onderhandse geldlening	<u>22.000</u>	22.000	<u>27.500</u>	27.500
Kortlopende schulden				
Overlopende passiva	<u>-</u>	-	<u>28.238</u>	28.238
Totaal passivazijde		<u><u>77.606</u></u>		<u><u>106.579</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 3 juni 2021

1.2 Staat van baten en lasten 2020

	2020		2019	
	€	€	€	€
Netto-omzet		26.399		29.937
Afschrijvingen materiële vaste activa	5.907		2.184	
Overige personeelskosten	1.386		-	
Huisvestingskosten	1.582		2.984	
Verkoopkosten	1.555		834	
Kantoorkosten	1.925		2.462	
Algemene kosten	2.506		2.050	
Voorziening groot onderhoud	11.353		19.285	
Som der bedrijfskosten		26.214		29.799
Bedrijfsresultaat		185		138
Rentelasten en soortgelijke kosten	-185		-138	
Som der financiële baten en lasten		-185		-138
Resultaat		-		-

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 3 juni 2021

1.3 Toelichting op de jaarrekening

ALGEMEEN

Bij het samenstellen van de jaarrekening is uitgegaan van Richtlijn 650 voor Fondsenwervende instellingen. De jaarekening is samengesteld op basis van historische kosten. Tenzij bij het desbetreffende balanshoofd anders vermeld, zijn de activa en passiva tegen de nominale waarde opgenomen.

Belastingplicht

De Stichting is in het boekjaar niet belastingplichtig voor de Omzetbelasting en de Vennootschapsbelasting.

Bijzondere waardeverminderingen van vaste activa

Op iedere balansdatum wordt beoordeeld of er aanwijzingen zijn dat een vast actief aan een bijzondere waardevermindering onderhevig kan zijn. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, wordt de realiseerbare waarde van het actief vastgesteld. Indien het niet mogelijk is de realiseerbare waarde voor het individuele actief te bepalen, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort. Van een bijzondere waardevermindering is sprake als de boekwaarde van een actief hoger is dan de realiseerbare waarde; de realiseerbare waarde is de hoogste van de opbrengstwaarde en de bedrijfswaarde.

GRONDSLAGEN VOOR DE BALANSWAARDERING

Algemeen

De waardering van activa en passiva vindt plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs of vervaardigingskosten, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs of vervaardigingskosten, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

De materiële vaste activa waarvan de onderneming krachtens een financiële lease-overeenkomst het economische eigendom heeft, worden geactiveerd. De uit de financiële lease-overeenkomst voortkomende verplichting wordt als schuld verantwoord. De in de toekomstige leasetermijnen begrepen interest wordt gedurende de looptijd ten laste van het resultaat gebracht.

Afschrijvingspercentages:

Bedrijfsgebouwen en -terreinen	2,00-3,33 %
Inventaris	20 %

Vorderingen

De kortlopende vorderingen betreffen de vorderingen met een looptijd korter dan één jaar. Deze worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde en staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de onderneming. Het betreffen de direct opeisbare vorderingen op kredietinstellingen en kasmiddelen.

1.3 Toelichting op de jaarrekening

Voorzieningen

Overige voorzieningen

Voorziening groot onderhoud:

De voorziening ter gelijkmatige verdeling van lasten voor groot onderhoud van gebouwen wordt bepaald op basis van de te verwachten kosten over een reeks van jaren. De voorziening wordt lineair opgebouwd. Het uitgevoerde onderhoud wordt ten laste van deze voorziening gebracht.

Langlopende schulden

De langlopende schulden betreffen leningen met een looptijd van langer dan één jaar. Het gedeelte van de leningen dat wordt afgelost in het komende boekjaar, is opgenomen onder de kortlopende schulden.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden betreffen de schulden met een looptijd korter dan één jaar. Deze worden bij eerste verwerking opgenomen tegen reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

GRONDSLAGEN VOOR DE RESULTAATBEPALING

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen het totaal der baten en het totaal der lasten. De baten worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd; lasten reeds zodra zij voorzienbaar zijn. Baten die worden ontvangen in de vorm van zaken of diensten worden gewaardeerd tegen de reële waarde, voorzover deze bepaalbaar is. In dat geval worden zodanige baten in de staat van baten en lasten verantwoord.

Baten

Onder baten worden verstaande van derden ontvangen en voor het verslagjaar toegezegde giften en opbrengsten uit activiteiten bestemd voor goede doelen, alsmede giften en opbrengsten uit activiteiten bestemd ter financiering van de eigen organisatie

Lasten

Onder de lasten zijn begrepen de direct aan acties toe te rekenen kosten, alsmede de uitvoeringskosten van de eigen organisatie. De kosten worden toegerekend aan het jaar waarop zij betrekking hebben.

Bedrijfskosten

De kosten worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Afschrijvingen

De afschrijvingen zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschafwaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van de vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen. Boekwinsten echter alleen voor zover deze niet in mindering zijn gebracht op investeringen.

Financiële baten en lasten

De financiële baten en lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende renteopbrengsten en -kosten van uitgegeven en ontvangen leningen en tegoeden.

1.4 Toelichting op de balans

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	<u>Verbouwing</u>	<u>Inventaris</u>	<u>Totaal 2020</u>
	€	€	€
Aanschafwaarde	55.175	1.942	57.117
Cumulatieve afschrijvingen	-2.842	-924	-3.766
Boekwaarde per 1 januari	<u>52.333</u>	<u>1.018</u>	<u>53.351</u>
Investerings	6.588	-	6.588
Desinvesteringen	-6.588	-	-6.588
Afschrijvingen	-5.518	-389	-5.907
Mutaties 2020	<u>-5.518</u>	<u>-389</u>	<u>-5.907</u>
Aanschafwaarde	55.175	1.942	57.117
Cumulatieve afschrijvingen	-8.360	-1.313	-9.673
Boekwaarde per 31 december	<u>46.815</u>	<u>629</u>	<u>47.444</u>

Voor een gedetailleerd overzicht van de materiële vaste activa verwijzen wij u naar de bijlagen.

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
Handelsdebiteuren		
Debiteuren	<u>3.101</u>	<u>3.101</u>
Liquide middelen		
Triodos Bank Internet zakenrekening NL49TRIO0391026720	17.071	40.127
Triodos Bank Internet rendementrekening NL43TRIO2024882218	9.990	10.000
	<u>27.061</u>	<u>50.127</u>

1.4 Toelichting op de balans

PASSIVA

STICHTINGSVERMOGEN

	31-12-2020	31-12-2019
	€	€
Stichtingsvermogen/reserves		
Stand per 1 januari	31.556	31.556
Toevoeging boekjaar	-	-
Stand per 31 december	<u>31.556</u>	<u>31.556</u>

VOORZIENINGEN

Overige voorzieningen

Voorziening groot onderhoud gebouwen	<u>24.050</u>	<u>19.285</u>
--------------------------------------	---------------	---------------

Voorziening groot onderhoud gebouwen

Stand per 1 januari	19.285	16.047
Dotatie	11.353	19.285
Ontrekking	-6.588	-16.047
Stand per 31 december	<u>24.050</u>	<u>19.285</u>

LANGLOPENDE SCHULDEN

Schulden aan kredietinstellingen

Onderhandse leningen	<u>22.000</u>	<u>27.500</u>
----------------------	---------------	---------------

Onderhandse leningen

Onderhandse lening

Hoofdsom	27.500	27.500
Aflossing voorgaande boekjaren	-5.500	-
Stand per 31 december	<u>22.000</u>	<u>27.500</u>

Deze lening is verstrekt ter financiering van de verbouwing. Het rentepercentage bedraagt 0%. De 1e aflossing bedraagt in 2020 € 5.500,- per jaar, voor het laatst op 2024. Als zekerheid is gesteld verbouwing pand.

KORTLOPENDE SCHULDEN

Overlopende passiva

Nog te betalen kosten (in 2019 Investeringsverplichtingen)	<u>-</u>	<u>28.238</u>
--	----------	---------------

1.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

	2020	2019
	€	€
Stichtingsinkomsten		
Schenken / donaties	11.657	9.795
WMO vergoedingen	12.312	15.837
Inkomsten dagbesteding	2.100	-
Huurinkomsten	330	4.305
	<u>26.399</u>	<u>29.937</u>
De netto-omzet over 2020 is ten opzichte van het vorige boekjaar met 11,8% gedaald.		
Afschrijvingen materiële vaste activa		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	5.518	1.795
Inventaris	389	389
	<u>5.907</u>	<u>2.184</u>
Overige personeelskosten		
Inhuur waarneming Home instead thuiservice	<u>1.386</u>	<u>-</u>
Huisvestingskosten		
Onderhoud onroerend goed	782	714
Bijdrage vaste lasten	800	1.950
Overige huisvestingskosten (opknappen tuin)	-	320
	<u>1.582</u>	<u>2.984</u>
Verkoopkosten		
Sponsoring	94	-
Representatiekosten	929	304
Reis- en verblijfkosten	532	530
	<u>1.555</u>	<u>834</u>

1.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
Kantoorkosten		
Kantoorbenodigdheden	26	171
Portokosten	-	43
Telecommunicatie (mobiele telefoon)	810	1.068
Kosten gebruik FM Zorg (Fernum)/automatisering	1.089	1.180
	<u>1.925</u>	<u>2.462</u>
Algemene kosten		
Administratiekosten kstn jaarrek. 2019 / 2018	467	350
Oprichtingskosten	-	41
Kleine aanschaffingen/ inrichtingskosten	1.552	540
Zakelijke verzekeringen	365	365
Kantinekosten	122	754
	<u>2.506</u>	<u>2.050</u>
Voorziening groot onderhoud		
Voorziening groot onderhoud	<u>11.353</u>	<u>19.285</u>
Financiële baten en lasten		
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rente en kosten Triodos Bank	<u>185</u>	<u>138</u>

2. Overige gegevens

2.1 Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2020

Het bestuur stelt de resultaatbestemming vast overeenkomstig de staat van baten en lasten.

2.2 Gebeurtenissen na balansdatum

Er hebben zich geen gebeurtenissen na balansdatum voorgedaan, die hier vermeld dienen te worden.

Rapportdatum: 3 juni 2021

3.1 Staat van de vaste activa

Omschrijving	Datum	Aanschafwaarde			
		Aanschaf- fingen tot 01-01-2020 €	Inves- teringen 2020 €	Vrijval voorziening €	Aanschaf- fingen t/m 31-12-2020 €
Materiële vaste activa					
<i>Verbouwing</i>					
Zijlstra Keukenstudio	20-12-2017	960	-	-	960
Zijlstra Keukenstudio	26-04-2018	9.696	-	-	9.696
Van Niel installatie keuken	31-05-2018	7.293	-	-	7.293
Zijlstra Keukenstudio	31-12-2019	22.792	-	-	22.792
Carool Installatie techniek	31-12-2019	10.385	-	-	10.385
Van Niel Installatie techniek	31-12-2019	4.049	-	-	4.049
Meerwerk Carool Installatie techniek	15-12-2020		4.652	4.652	-
Bouw advies ir. Th. Van Sprang	29-12-2020		1.936	1.936	-
		<u>55.175</u>	<u>6.588</u>	<u>6.588</u>	<u>55.175</u>
<i>Inventaris</i>					
Mac book pro	26-04-2017	1.348	-	-	1.348
Meubelen	06-02-2018	594	-	-	594
		<u>1.942</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.942</u>
Totaal materiële vaste activa		<u>57.117</u>	<u>6.588</u>	<u>6.588</u>	<u>57.117</u>
Totaal vaste activa		<u>57.117</u>	<u>6.588</u>	<u>6.588</u>	<u>57.117</u>

Stichting Huis van Levenskunst te APELDOORN

Afschrijvingen

Afschrij- vingen tot 01-01-2020	Afschrij- vingen 2020	Afschrij- ving desin- vesteringen	Afschrij- vingen t/m 31-12-2020	Boekwaarde per 31-12-2020	Residu- waarde	Afschrij- vingsper- centage
€	€	€	€	€	€	%
152	96	-	248	712		10,00
1.536	970	-	2.506	7.190		10,00
1.154	729	-	1.883	5.410		10,00
-	2.279	-	2.279	20.513		10,00
-	1.039	-	1.039	9.346		10,00
-	405	-	405	3.644		10,00
	22	22	-	-		10,00
	2	2	-	-		10,00
<u>2.842</u>	<u>5.542</u>	<u>24</u>	<u>8.360</u>	<u>46.815</u>	<u>-</u>	
698	270	-	968	380		20,00
226	119	-	345	249		20,00
<u>924</u>	<u>389</u>	<u>-</u>	<u>1.313</u>	<u>629</u>	<u>-</u>	
<u>3.766</u>	<u>5.931</u>	<u>24</u>	<u>9.673</u>	<u>47.444</u>	<u>-</u>	
<u>3.766</u>	<u>5.931</u>	<u>24</u>	<u>9.673</u>	<u>47.444</u>	<u>-</u>	