

**Stichting Huis van Levenskunst
G.A. Siebes
Arnhemseweg 125
7331 BE APELDOORN**

Jaarrekening 2018

**Stichting Huis van Levenskunst
G.A. Siebes
Arnhemseweg 125
7331 BE APELDOORN**

Jaarrekening 2018

INHOUDSOPGAVE	Pagina
1. Financieel verslag	
1.1 Samenstellingsverklaring	3
1.2 Meerjarenoverzicht	5
2. Jaarrekening	
2.1 Balans per 31 december 2018	7
2.2 Staat van baten en lasten 2018	9
2.3 Toelichting op de jaarrekening	10
2.4 Toelichting op de balans	13
2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten	15
3. Overige gegevens	
3.1 Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2018	17
3.2 Gebeurtenissen na balansdatum	17
4. Bijlagen	
4.1 Staat van de vaste activa	18

1. FINANCIEEL VERSLAG

1.2 Meerjarenoverzicht

Ter analyse van het resultaat van de onderneming verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de winst- en verliesrekening.

	2018	2017	2016
	€	€	€
Netto-omzet	23.471	14.955	18.950
Bruto bedrijfsresultaat	23.471	14.955	18.950
Afschrijvingen materiële vaste activa	1.423	158	-
Huisvestingskosten	17.376	4.783	1.223
Verkoopkosten	1.157	4.562	246
Kantoorkosten	1.938	1.070	1.245
Algemene kosten	1.428	1.380	1.099
Som der kosten	23.322	11.953	3.813
Bedrijfsresultaat	149	3.002	15.137
Rentelasten en soortgelijke kosten	-149	-143	-126
Som der financiële baten en lasten	-149	-143	-126
Resultaat	-	2.859	15.011

2. JAARREKENING

Stichting Huis van Levenskunst te APELDOORN

2.1 Balans per 31 december 2018

(Na resultaatbestemming)

ACTIVA	31 december 2018		31 december 2017	
	€	€	€	€
Vaste activa				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Verbouwing	16.902		960	
Inventaris	<u>1.407</u>		<u>1.190</u>	
		18.309		2.150
Vlottende activa				
<i>Liquide middelen</i>		29.481		30.112
Totaal activazijde		<u><u>47.790</u></u>		<u><u>32.262</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 2 september 2019

Stichting Huis van Levenskunst te APELDOORN

2.1 Balans per 31 december 2018

(Na resultaatbestemming)

PASSIVA	31 december 2018		31 december 2017	
	€	€	€	€
Stichtingsvermogen				
Stichtingsvermogen	<u>31.553</u>	31.553	<u>31.553</u>	31.553
Voorzieningen				
Overige voorzieningen	<u>16.047</u>	16.047	<u>-</u>	-
Kortlopende schulden				
Overlopende passiva	<u>190</u>	190	<u>709</u>	709
Totaal passivazijde		<u><u>47.790</u></u>		<u><u>32.262</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 2 september 2019

2.2 Staat van baten en lasten 2018

	2018		2017	
	€	€	€	€
Netto-omzet		23.471		14.955
Afschrijvingen materiële vaste activa	1.423		158	
Huisvestingskosten	17.376		4.783	
Verkoopkosten	1.157		4.562	
Kantoorkosten	1.938		1.070	
Algemene kosten	1.428		1.380	
Som der bedrijfskosten		<u>23.322</u>		<u>11.953</u>
Bedrijfsresultaat		<u>149</u>		<u>3.002</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-149</u>		<u>-143</u>	
Som der financiële baten en lasten		<u>-149</u>		<u>-143</u>
Resultaat		<u><u>-</u></u>		<u><u>2.859</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 2 september 2019

2.3 Toelichting op de jaarrekening

ALGEMEEN

Bij het samenstellen van de jaarrekening is uitgegaan van Richtlijn 650 voor Fondsenwervende instellingen. De jaarekening is samengesteld op basis van historische kosten. Tenzij bij het desbetreffende balanshoofd anders vermeld, zijn de activa en passiva tegen de nominale waarde opgenomen.

Belastingplicht

De Stichting is in het boekjaar niet belastingplichtig voor de Omzetbelasting en de Vennootschapsbelasting.

Bijzondere waardeverminderingen van vaste activa

Op iedere balansdatum wordt beoordeeld of er aanwijzingen zijn dat een vast actief aan een bijzondere waardevermindering onderhevig kan zijn. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, wordt de realiseerbare waarde van het actief vastgesteld. Indien het niet mogelijk is de realiseerbare waarde voor het individuele actief te bepalen, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort. Van een bijzondere waardevermindering is sprake als de boekwaarde van een actief hoger is dan de realiseerbare waarde; de realiseerbare waarde is de hoogste van de opbrengstwaarde en de bedrijfswaarde.

GRONDSLAGEN VOOR DE BALANSWAARDERING

Algemeen

De waardering van activa en passiva vindt plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs of vervaardigingskosten, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs of vervaardigingskosten, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

De materiële vaste activa waarvan de onderneming krachtens een financiële lease-overeenkomst het economische eigendom heeft, worden geactiveerd. De uit de financiële lease-overeenkomst voortkomende verplichting wordt als schuld verantwoord. De in de toekomstige leasetermijnen begrepen interest wordt gedurende de looptijd ten laste van het resultaat gebracht.

Afschrijvingspercentages:

Bedrijfsgebouwen en -terreinen	2,00-3,33 %
Inventaris	20 %

Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde en staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de onderneming. Het betreffen de direct opeisbare vorderingen op kredietinstellingen en kasmiddelen.

2.3 Toelichting op de jaarrekening

Voorzieningen

Overige voorzieningen

Voorziening groot onderhoud:

De voorziening ter gelijkmatige verdeling van lasten voor groot onderhoud van gebouwen wordt bepaald op basis van de te verwachten kosten over een reeks van jaren. De voorziening wordt lineair opgebouwd. Het uitgevoerde onderhoud wordt ten laste van deze voorziening gebracht.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden betreffen de schulden met een looptijd korter dan één jaar. Deze worden bij eerste verwerking opgenomen tegen reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

GRONDSLAGEN VOOR DE RESULTAATBEPALING

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen het totaal der baten en het totaal der lasten. De baten worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd; lasten reeds zodra zij voorzienbaar zijn. Baten die worden ontvangen in de vorm van zaken of diensten worden gewaardeerd tegen de reële waarde, voorzover deze bepaalbaar is. In dat geval worden zodanige baten in de staat van baten en lasten verantwoord.

Baten

Onder baten worden verstaande van derden ontvangen en voor het verslagjaar toegezegde giften en opbrengsten uit activiteiten bestemd voor goede doelen, alsmede giften en opbrengsten uit activiteiten bestemd ter financiering van de eigen organisatie

Lasten

Onder de lasten zijn begrepen de direct aan acties toe te rekenen kosten, alsmede de uitvoeringskosten van de eigen organisatie. De kosten worden toegerekend aan het jaar waarop zij betrekking hebben.

Bedrijfskosten

De kosten worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Afschrijvingen

De afschrijvingen zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschafwaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van de vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen. Boekwinsten echter alleen voor zover deze niet in mindering zijn gebracht op investeringen.

Financiële baten en lasten

De financiële baten en lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende renteopbrengsten en -kosten van uitgegeven en ontvangen leningen en tegoeden.

2.4 Toelichting op de balans

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	<u>Verbouwing</u>	<u>Inventaris</u>	<u>Totaal 2018</u>
	€	€	€
Aanschafwaarde	960	1.348	2.308
Cumulatieve afschrijvingen	-	-158	-158
Boekwaarde per 1 januari	<u>960</u>	<u>1.190</u>	<u>2.150</u>
Investeringen	16.989	594	17.583
Afschrijvingen	-1.047	-377	-1.424
Mutaties 2018	<u>15.942</u>	<u>217</u>	<u>16.159</u>
Aanschafwaarde	17.949	1.942	19.891
Cumulatieve afschrijvingen	-1.047	-535	-1.582
Boekwaarde per 31 december	<u>16.902</u>	<u>1.407</u>	<u>18.309</u>

Voor een gedetailleerd overzicht van de materiële vaste activa verwijzen wij u naar de bijlagen.

VLOTTENDE ACTIVA

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
Liquide middelen		
Triodos Bank Internet zakenrekening NL49TRIO0391026720	<u>29.481</u>	<u>30.112</u>

2.4 Toelichting op de balans

PASSIVA

STICHTINGSVERMOGEN

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
Stichtingsvermogen/reserves		
Stand per 1 januari	31.553	28.694
Toevoeging boekjaar	-	2.859
Stand per 31 december	<u>31.553</u>	<u>31.553</u>

VOORZIENINGEN

Overige voorzieningen

Voorziening groot onderhoud gebouwen	<u>16.047</u>	<u>-</u>
--------------------------------------	---------------	----------

Voorziening groot onderhoud gebouwen

Stand per 1 januari	-	-
Dotatie	<u>16.047</u>	<u>-</u>
Stand per 31 december	<u>16.047</u>	<u>-</u>

KORTLOPENDE SCHULDEN

Overlopende passiva

Nog te betalen kosten	<u>190</u>	<u>709</u>
-----------------------	------------	------------

2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

	2018	2017
	€	€
Stichtingsinkomsten		
Schenken / donaties	14.295	11.900
Subsidie Gemeente Apeldoorn	7.788	-
Huurinkomsten	1.388	3.055
	<u>23.471</u>	<u>14.955</u>
Afschrijvingen materiële vaste activa		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	1.047	-
Inventaris	376	158
	<u>1.423</u>	<u>158</u>
Huisvestingskosten		
Onderhoud onroerend goed (o.a. renovatie dak)	782	4.783
Dotatie onderhoudsvoorziening	16.047	-
Schoonmaakkosten	547	-
	<u>17.376</u>	<u>4.783</u>
Verkoopkosten		
Fondsenwerving (BD Funding) en promotiekosten (film)	1.008	4.562
Representatiekosten	21	-
Reis- en verblijfkosten	128	-
	<u>1.157</u>	<u>4.562</u>

2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Kantoorkosten		
Kantoorbenodigdheden	143	36
Drukwerk	-	132
Portokosten	511	-
Telecommunicatie (mobiele telefoon)	183	176
Kosten gebruik FM Zorg (Fernum)/automatisering	1.093	726
Contributies en abonnementen	8	-
	<u>1.938</u>	<u>1.070</u>
Algemene kosten		
Administratiekosten kstn jaarrek. 2017 (resp. kstn boekjaar 2016 en 2015)	243	551
Kleine aanschaffingen/ inrichtingskosten	633	51
Zakelijke verzekeringen	476	778
Verbruiksartikelen	25	-
Huishouding	20	-
Overige algemene kosten	31	-
	<u>1.428</u>	<u>1.380</u>
Financiële baten en lasten		
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rente en kosten Triodos Bank	<u>149</u>	<u>143</u>

3. Overige gegevens

3.1 Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2018

Het bestuur stelt de resultaatbestemming vast overeenkomstig de staat van baten en lasten.

3.2 Gebeurtenissen na balansdatum

Er hebben zich geen gebeurtenissen na balansdatum voorgedaan, die hier vermeld dienen te worden.

Rapportdatum: 2 september 2019

4.1 Staat van de vaste activa

Omschrijving	Datum	Aanschafwaarde			
		Aanschaf- fingen tot 01-01-2018 €	Inves- teringen 2018 €	Desinves- teringen 2018 €	Aanschaf- fingen t/m 31-12-2018 €
Materiële vaste activa					
<i>Verbouwing</i>					
Zijlstra Keukenstudio	20-12-2017	960	-	-	960
Zijlstra Keukenstudio	26-04-2018		9.696		9.696
Van Niel installatie keuken	31-05-2018		7.293		7.293
		<u>960</u>	<u>16.989</u>	<u>-</u>	<u>17.949</u>
<i>Inventaris</i>					
Mac book pro	26-04-2017	1.348	-	-	1.348
Meubelen	06-02-2018		594		594
		<u>1.348</u>	<u>594</u>	<u>-</u>	<u>1.942</u>
Totaal materiële vaste activa		<u>2.308</u>	<u>17.583</u>	<u>-</u>	<u>19.891</u>
Totaal vaste activa		<u>2.308</u>	<u>17.583</u>	<u>-</u>	<u>19.891</u>

Stichting Huis van Levenskunst te APELDOORN

Afschrijvingen

Afschrijvingen tot 01-01-2018	Afschrijvingen 2018	Afschrijving desin- vesteringen	Afschrijvingen t/m 31-12-2018	Boekwaarde per 31-12-2018	Residu- waarde	Afschrij- vingsper- centage
€	€	€	€	€	€	%
-	56	-	56	904		10,00
-	566	-	566	9.130		10,00
-	425	-	425	6.868		10,00
-	1.047	-	1.047	16.902	-	
158	270	-	428	920		20,00
	107	-	107	487		20,00
158	377	-	535	1.407	-	
158	1.424	-	1.582	18.309	-	
158	1.424	-	1.582	18.309	-	